

 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN				 AvanzaME		
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-643-2021	Etapas Contrato	Suspendido	Fecha Informe	05-06-2023	Periodo Informe	21-01-2023 - 19-02-2023
Departamento	Magdalena	Municipio	Fundación	Comité	CAPRONE	Número acta	32	Número de proyectos	1
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	Apoyo técnico	Jhon Faber Romero Roncancio	Apoyo Jurídico	Claudia Patricia Almeida Castillo	Supervisor	Cristian Andrés Díaz Duran		
Interventor			Fiducia			Encargo Fiduciario			
Objeto del Contrato									
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto ?NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO AEROPUERTO DEL MUNICIPIO DE FUNDACIÓN EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA? el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas-PRONE									
Alcance del Contrato									
NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO AEROPUERTO									
Pólizas									
Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora				
CUMPLIMIENTO	100045279	\$ 231.556.488	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	100045279	\$ 463.112.975	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
CUMPLIMIENTO	100045279	\$ 231.556.488	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
PAGO ANTICIPADO	100045279	\$ 463.112.975	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.				
Fecha de suscripción	28-10-2021	Fecha acta de inicio	28-10-2021	Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación			04-09-2023		
Cronograma									
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance			
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.		28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100			
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría		28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100			
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría		08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100			
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría		19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100			
Etapas 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio		30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100			
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños esepificaciones y presupuesto.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100			
Etapas 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.		11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100			

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	29-11-2021	09-12-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%0
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	21-07-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	21-01-2022	12-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	13-03-2022	02-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	23-03-2022	02-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	12-04-2022	17-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	13-03-2022	28-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	20-03-2022	09-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	30-03-2022	19-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	09-04-2022	09-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	24-04-2022	11-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-08-2022	10-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-09-2022	26-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-09-2022	09-08-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	09-08-2023	24-08-2023	%2,5	%0

Cronograma							
Categoría	Descripción		Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance	
Etap 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito		10-08-2023	25-08-2023	%2,5	%0	
Etap 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.		20-08-2023	04-09-2023	%2,5	%0	
Etap 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación		20-08-2023	04-09-2023	%2,54	%0	
Fecha de terminación del contrato		27-10-2041		Fecha para liquidación contrato	27-10-2041		Termino legal para liquidación
Número de otrosíes	1		Suspendido	NO	Desde		
					Hasta		
Resumen trámites jurídicos del contrato							
Consecutivo		Fecha de modificación		Objeto/detalle			
GGC-643-2021-01		17-11-2022		Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.			
Número de usuarios contratados	0	Número de usuarios replanteo actual	0	Número de usuarios energizados	0	Fecha acta energización de usuarios	
Avance contrato proyectado		%0		Avance contrato real	% 20,96		Retraso contrato
Avance obra proyectado		%88		Avance de obra real	%0		Retraso obra
Ultimo informe Constratista	21-01-2023 - 19-02-2023		Conclusiones Evaluación Técnica - último informe	Debido a la variación considerable de los precios en los materiales eléctricos, el contratista de obra “Consorcio redes eléctricas de la costa” solicitó al operador de red un ajuste de precios en las unidades constructivas del contrato, esta petición está bajo estudio y aún no se ha llegado a un acuerdo entre las partes. El anterior tema más otros han provocado mayores atrasos al desarrollo del contrato y provocado que el operador de red solicite al Ministerio suspensión del contrato por un término de tres (3) meses a la espera de poder normalizar la situación presentada.		Acciones a realizar – último informe	Con la petición presentada por la solicitud del contratista al operador respecto al ajuste de precios y los respectivos soportes que deben soportar dicha petición, se espera que se pueda llegar a un acuerdo beneficioso para ambas partes y así poder desarrollar el contrato normalmente y de esta manera aprovechar la suspensión pedida por el operador con el fin evitar la finalización de etapas contenidas en el cronograma.

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%40	Valor Total del Contrato	\$ 1.157.782.438	Valor Total Pagado	\$ 463.112.975
Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado	
10-12-2021	1	Primer desembolso, a titulo de pago anticipado, correspondiente al cuenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 643-2021	\$ 463.112.975	Pagado	
17-12-2021	2	Segundo desembolso	\$ 289.445.610	Grabado	
24-12-2021	3	Tercer desembolso	\$ 289.445.609	Grabado	
31-12-2022	4	Cuarto desembolso	\$ 115.778.244	Grabado	
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					
Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
0			0		
Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
El proyecto ha sido suspendido debido a la renegociación de precios entre operador de red y contratista debido al notable aumento de valor en los costos de los materiales. Estará suspendido por tres meses entre el 21/02/2023 y el 22/05/2023.	09-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es indispensable el acuerdo contractual entre el operador de red y el contratista respecto a la petición de ajuste de este último al precio inicial en las unidades constructivas contenidas en el contrato. Pues debido a atrasos de este tipo se suspenderá temporalmente el contrato por un período inicial de tres (03) meses mientras se logran acuerdos de este tipo y poder dar inicio a la ejecución de obra.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Con el fin de evitar en la medida de lo posible atrasos en el desarrollo de la obra es vital que el operador de red insista ante el contratista de obra que es perentorio cumplir con todos los trámites legales para firma de acta de inicio, autorización del primer giro y todo lo concerniente al proyecto.	18-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Con el fin de no continuar con el atraso en la ejecución de obra es importante que se de solución a la petición de reajuste de precios contractuales entre el operador de red y el contratista de obra, pues de lo contrario se perderá la posibilidad de ejecutar el proyecto a tiempo.	28-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Es importante que el contratista seleccionado en compañía del operador de red den la mayor celeridad al inicio de trabajos físicos de obra y de esta forma aprovechar los tiempos solicitados en la ampliación de tiempos a través de un otrosí. De lo contrario se hará necesario pedir un otrosí adicional.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS	
Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato						
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento	
Novedades						
Tipo de Novedad	Descripción		Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo